

MINUTA DE DONACIÓN DE UN BIEN MUEBLE

SEÑOR NOTARIO:

Sírvase extender en su Registro de escrituras publicas, una en la que conste el contrato de DONACION que celebran de una parte como LOS DONANTES, el señor, identificado con DNI N°, de ocupación de estado civil y la señora, identificada con DNI N° con domicilio en, Distrito de, Provincia y Departamento de y de la otra parte como LOS DONATARIOS el señor, identificado con DNI N°, de ocupación de estado civil y la señora, identificada con DNI N° con domicilio en, Distrito de, Provincia y Departamento de; de acuerdo a los términos y condiciones siguientes:

PRIMERA: ANTECEDENTES.-

LOS DONANTES son propietarios del bien mueble que a continuación se describe:

.....
.....
.....

SEGUNDA: LA DONACION Y SU EXTENSIÓN.-

Por el presente documento **LOS DONANTES** dan en donación a favor de **LOS DONATARIOS** y éstos reciben de aquéllos el bien mueble a que se refiere la Cláusula precedente.

La donación comprende el bien mueble, sus usos, costumbres y, en general, todo cuanto de hecho y por derecho corresponde o puede corresponderle al bien, sin reserva ni limitación alguna.

TERCERA: EL VALOR.-

El monto en que las partes valorizan el bien mueble de común acuerdo es la cantidad de US\$ (.....y 00/100 DOLARES AMERICANOS).

CUARTA: ENTREGA DEL BIEN.-

LOS DONANTES se obligan a entregar el bien objeto del presente contrato y **LOS DONATARIOS** se comprometen a recibirlo en la fecha de la firma de la escritura pública que la presente minuta origine.

QUINTA: LIBRE DISPOSICIÓN.-

LOS DONANTES declaran que sobre el bien mueble materia de esta transferencia de dominio no pesa ninguna prenda, embargo, carga, gravamen, ni medida judicial o extrajudicial que limiten su dominio y libre disposición, comprometiéndose, no obstante al saneamiento por evicción.

SEXTA: GASTOS E IMPUESTOS DEL CONTRATO

- 6.1. Todos los gastos, inclusive notariales y registrales, que originen la elevación de esta minuta a escritura pública y su inscripción en el Registro de Predios de Lima, serán de cuenta de **LOS COMPRADORES**.
- 6.2. El impuesto de Alcabala será de cuenta de **LOS COMPRADORES**.

SEPTIMA: DOMICILIOS Y JURISDICCIÓN

- 7.1. Las partes ratifican como sus domicilios los indicados en la introducción del presente contrato. Cualquier cambio domiciliario deberá ser comunicado a la otra parte mediante carta notarial.
- 7.2. Para el eventual caso de divergencias, interpretación o ejecución del presente contrato, las partes se someten expresamente a la Jurisdicción y competencia de los jueces de la Ciudad de Lima (Cercado), renunciando a cualquier otro fuero, inclusive al de sus domicilios

Sírvase Ud. Señor Notario, agregar las cláusulas e insertos, así como en su oportunidad, pasar partes al Registro de Predios de la Oficina Registral de Lima para la inscripción de la transferencia.

Lima, ... de del

LOS DONANTES

LOS DONATARIOS